



COMUNE DI GIUSVALLA

PROVINCIA DI SAVONA

IMU 2020

La legge n. 160 del 27.12.2019 (legge di Bilancio 2020) ha abolito la IUC ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783.

PAGAMENTO ACCONTO IMU 2020

Il versamento della rata di **acconto IMU per l'anno 2020** deve essere effettuato **entro il 16 giugno 2020 in misura pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019**, come previsto dal comma 762 della legge 160/2019. Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno andrà eseguito, a conguaglio, sulla base delle aliquote risultanti dalla delibera di approvazione delle aliquote, pubblicata ai sensi del comma 767 nel sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, alla data del 28 ottobre di ciascun anno. Il Comune di Giusvalla non ha ancora approvato la delibera relativa alle aliquote IMU 2020. Ai sensi del comma 779, per l'anno 2020 i comuni possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento entro il 31 luglio 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020.

MODALITA' DI VERSAMENTO

Il versamento dell'acconto IMU per l'anno 2020 deve essere effettuato con modello F24 entro il 16 giugno, utilizzando i seguenti codici tributo: 3912 IMU su abitazione principale e relative pertinenze (per immobili di categoria A1, A8, A9); 3914 IMU per i terreni; 3916 IMU per le aree fabbricabili; 3918 IMU per gli altri fabbricati; 3925 IMU per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – STATO”; 3930 IMU per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – INCREMENTO COMUNE”. Si ricorda che il versamento dell'IMU 2020 è totalmente di competenza del Comune, tranne per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, per i quali è riservato allo Stato il gettito dell'imposta calcolata ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 744 della legge 160/2019. La differenza tra l'aliquota fissata dal Comune e l'aliquota standard dello 0,76 per cento è di competenza comunale. Si ricorda che il codice Ente del Comune di Giusvalla è **E066**. Il modello F24 è disponibile on line sul sito dell'Agenzia delle Entrate, il pagamento dell'F24 può essere effettuato presso uffici postali, banche e on line.